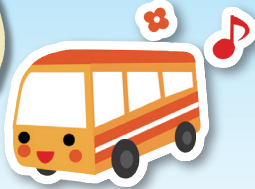




ほっちゃんの チョイ旅!(7) 御前崎編



実に25年ぶりくらいになりますが、今回のチョイタビの目的地は、御前崎にしてみました。まずはJR静岡駅に電車ででました。そしてバス案内所へ…。

「御前崎にバスで行きたいのですが…」 「14番線から、特急相良行きにご乗車ください。」と案内を受けまして、14番のりばへ。《特急静岡相良線・東名経由相良営業所行き》です。本数はかなりありますねー。1時間に3、4本あります。私は9時00分発に乗車。びっくりしたのは、バス車内に、ワイハイがあることでした。ですので、パソコンをする方が多い!

バスは、静岡ICから高速に入ります。焼津・大井川のバス停を経て、吉田ICでおります。ここからは、市街地の住宅街を通り、150号線に入ります。

静波海岸を左手にバスは走ります。途中、榛原総合病院にてバスは停車。その後バス停の数は減りますが、終点のしずてつ相良営業所に到着します。

約70分でした。営業所の案内所で、再度伺います。「御前崎灯台に行きたいんです。」 「今、灯台までは行ってないんですよ。10時40分発の海洋センターに乗って、終点から歩いてください。」—乗り継ぎのバスは、《相良御前崎線・御前崎海洋センター行き》です。このバスは、市の自主運行バスに切り替わり、しずてつさんが運行を引き受けてくれます。本数は少ないです。約30分の待ち合わせで、バスがきました。ところが、乗客は、ずーっと私ひとりきり…。これでいいのか。いや、よくない! もっと乗る人がいないとだめだ。そう思いつつ、バスは、須々木海岸・相良海岸・地頭方海岸を左手に南下します。途中から内地に右折、住宅地を走り続け、約30分で、終点の海洋センターに到着します。運転士さんに、「灯台に行きたいんですよ。道を教えてください。」—丁寧に教えていただき、ぼちぼちと歩きだします。運転士さんありがとう!

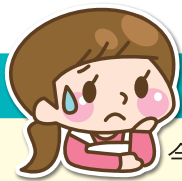
人や車は少ないですが、いい風と太陽と畑の緑にこころ癒されます。10分ほど歩くと、灯台が見えました。間近で見る灯台は、実に貫禄がありました。

200円の入場料で中へ…ここも貸切りでした。徳川家が築いたという歴史がある場所。地球が丸みえる灯台ということで、確かにまーるく見えました。海風にしばらくあたり、海岸を散策…夏には混むところですが、今はひっそりとした光景がありました。みなさんもお出かけしてみてもは?(^_^)/

次回は、沼津～富士の乗り継ぎ旅を予定しています。

おたのしみに!(^_^)v



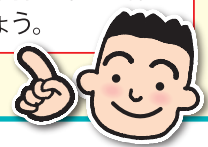


消費増税と住まいのQ&A (3月1日現在)

今の税制要綱では、来年平成29年4月1日より、消費税率が10%に変わります。あと約1年後になります。そこで、これから住まいのご新築やお建て替え・増改築や、リフォームをご検討中のみなさまには、そろそろ気になる頃と想います。しかし、私ども日頃のお施主様たちとのお話しの中で、「2%だから、たいして変わらないよ。」とお話しになるお施主様もおられますし、税率があがるからといって、「すぐさま工事着手ということは家族の都合でそうもいかないよ。」ということもありますよね。そんな中、今回は増えてきているご質問に、お答えさせていただきます。

- 今年9月30日迄に 工事請負契約 → 引き渡し 家が来々 4月以降 でも 8%
- 今年9月30日以降 工事請負契約 → 引き渡し 家が来々 3月まで は 8%
- 今年9月30日迄に 工事請負契約 → 引き渡し 家が来々 4月以降 は 10%
- 今年9月30日迄の 工事請負契約 に関係なく → 引き渡し 家が来々 4月以降 は 10%

！ポイント
 仮に2,000万円の工事の場合、8%で160万円・10%で200万円で、その差額は、40万円となります。これが着手のきつかけと位置付けがいいか、しっかりとご家族との話し合いと、そのあと我々専門担当とお話ししましょう。



来たる、4/29～5/8の今年のゴールデンウィーク。

平日を二日休むと10連休だ!とニュースでは言われておりますよね。そこで当社は、この10連休期間中、「住まいのまるごと解決デー」として10日間毎日開催します! 住まいのテーマを、やさしいやわらかい内容をご用意し、これからの住まいづくりにお役立てください。詳しくは、別紙にてお知らせいたします。どうぞぶらり遊びにいらしてくださいね。営業はないですよ。ご安心してご来館ください。

創業45周年ありがとうプレゼントも、もれなくプレゼント!



発行元：ゆきホームス 堀田建築有限会社

●本店 / 静岡市清水区押切1200-10 ●工場 / 清水区梅ヶ谷1290-1 ●サービスコール ☎ 0120-554-406 (心地よいマイホーム)

加盟紹介 / 静岡県安心安全リフォーム協議会・ふじの国リフォーム支援会・県しずおか優良木材の家づくり・クリナップ水まわり工房・リクシルリフォームネット・太陽光取り入れシステム認定店

<http://hokken-home.com/>